

የ2ኛ ደረጃ ሐራጅ ማስታወቂያ

ሽንካ አግሮ መካናይዜሽን ኃ/የተ/የግ/ማህበር ከኢትዮጵያ ልማት ባንክ የተበደረውን የብድር ገንዘብ ከባንኩ ጋር በገባው የብድር ውል መሠረት የተበደረውን የብድር ገንዘብ ተመላሽ ለማድረግ ፈቃደኛ ስላልሆነ ባንኩ ለብድሩ አመላላስ በዋስትና የያዛቸውን የመያዣ ንብረቶች በአዋጅ ቁጥር 97/90 እና 1147/2011 በተሰጠው ሥልጣን መሠረት የመያዣ ንብረቶቹን ባሉበት ሁኔታ በሐራጅ መሸጥ ይፈልጋል።

ተ.ቁ	ተባዳሪ (የመያዣ ሰጪው) ስም	የሚሸጠው ንብረት የሚገኝበት ቦታ	የንብረቱ ዓይነት	ብዛት	የሐራጁ መነሻ ዋጋ (ብር)	የሐራጁ ደረጃ	ሐራጁ የሚካሄድበት ቦታ	ሐራጁ የሚካሄድበት ቀን እና ሰዓት
1	ሽንካ አግሮ መካናይዜሽን ኃ/የተ/ የግ/ማህበር	አዲስ አበባ የባንኩ መጋዘን (ቃሊት ሸዋ ዳቦ አካባቢ)	አውቆማቲክ ትረንስሚሽን ቶሮታ ፒካፕ መኪና የጃፓን 2014 ስሪት	1	3,700,000.00	2ኛ	አዲስ አበባ የባንኩ ንብረት ማቆያ	ሚያዝያ 16 ቀን 2017 ዓ.ም ከ8:00- 10:00 ሰዓት

ማሳሰቢያ:-

- ንብረቱን መግዛት የሚፈልግ ተጨራሽ ሐራጁን መነሻ ዋጋ 4ኛ በባንክ ክፍያ መዘዣ (ሲፒኦ) ብቻ በማስያዝ ንብረቱ በሚገኝበት ቦታ ቀርቦ መጫረት ይችላል።
- የሐራጁ አሸናፊ 15% ተጨማሪ አሴት ታክስን ጨምሮ ያሸነፈበትን ቀሪ ገንዘብ በ15 / በአስራ አምስት/ ቀናት ውስጥ አጠቃሎ መክፈል ይኖርበታል። ሆኖም ያሸነፈበትን ጠቅላላ ዋጋ በተገለጸው ጊዜ ውስጥ ካልከፈለ ለሐራጁ ያለያዘው ገንዘብ ለባንኩ ገቢ ሆኖ ሐራጁ ተሰርዞ በድጋሚ የሐራጅ ሽያጭ እንዲወጣ ይደረጋል።
- ሐራጁ የሚካሄድበት ቦታ በአዲስ አበባ ባንኩ ንብረት ማቆያ ቃሊት ሸዋ ዳቦ አካባቢ
- ሲሆን ንብረቱን በአካል ማየት የሚፈልግ ተጨራሽ ሐራጁ ከሚካሄድበት ቀን ቀደም ብሎ 011-553-89-34 ቀጠር በማስያዝ ማየት ይችላል።
- ገዥው ባሸነፈበት የንብረት ዋጋ ላይ 15% ተኢታ (VAT) እና ገዥ እንዲከፍል በህግ የተወሰኑ ከንብረቱ ጋር የተገናኙ ክፍያዎችን እንዲሁም የስም ማዛወሪያ ክፍያ ይከፍላል።
- ገዥው በተመሳሳይ የሥራ ዘርፍ ከቀረጥና ታክስ ነጻ መሆን የሌለው ከሆነ በመንግስት የተቀመጠውን ቀረጥና ታክስ ክፍያ መፈጸም ይጠበቅበታል።
- ባንኩ ለንብረቱ አሻሻጥ የተሻለ አማራጭ መንገድ ካገኘ በሐራጅ አይገደድም።

ኢትዮጵያ ልማት ባንክ

